** **MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas numurs 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801

t. 64860090, e-pasts: pasts@madona.lv

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES**

**LĒMUMS**

Madonā

**2025. gada 25. jūlijā Nr. 36**

(protokols Nr. 4, 8. p.)

**Par atkārtotu izsoli nekustamā īpašuma “Smecere”, Lazdonas pagastā, Madonas novadā zemes vienības daļas īstermiņa zemes nomas tiesībai sabiedriskās ēdināšanas organizēšanai pasākumā “Pasaules čempionāts blakusvāģu motokrosā Madonā”**

2025. gada 16.-17. augustā Smeceres mototrasē notiks pasākums “Pasaules čempionāts blakusvāģu motokrosā Madonā”. Pasākuma ietvaros nepieciešams nodrošināt publisku ēdināšanu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. pants nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, t.i., rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu izlietojumu, kā arī ka manta nododama lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Pašvaldības īpašumu iznomāšanas un atsavināšanas izsoļu komisija pieņēmusi lēmumu par iepriekšējās izsoles uz īslaicīgu zemes tiesību nomu rezultātu atcelšanu un lūgusi organizēt atkārtotu izsoli, apstiprinot jaunus izsoles noteikumus.

Pašvaldības ieskatā ir lietderīgi un samērīgi iznomāt pašvaldības zemesgabala daļu - tirdzniecības teritoriju - sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu organizēšanai, nodrošinot kopumā 7 vietas tirdzniecībai ar ēdienu, alkoholu, uzkodām un bezalkoholiskiem dzērieniem pašvaldības publiskajā pasākumā “Pasaules čempionāts blakusvāģu motokrosā Madonā”, nodrošinot godīgu konkurenci.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” 30.4. apakšpunktam, ir veikta zemesgabala novērtēšana, nosakot, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 70660010056 daļām 0,2 ha platībā nomas maksa par vienu tirgus dienu ir EUR 2000,00 (divi tūkstoši *euro*, 00 centi), papildus aprēķinot PVN.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta otrās daļas 1. punktu un 2. punkta “a” apakšpunktu, Publisku izklaides un svētku pasākumu drošības likuma 5. panta otro daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. un 32. punktu, Ministru Kabineta noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12.,23.-27., 34. un 80.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Agris Lungevičs, Aivis Masaļskis, Aivis Mitenieks, Andris Dombrovskis, Artūrs Grandāns, Dace Ozoliņa, Egils Bērziņš, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Janīna Grudule, Māris Justs, Rūdolfs Medenis, Zigfrīds Gora), **PRET – NAV, ATTURAS – NAV,** Madonas novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Rīkot nekustamā īpašuma “Smecere”, Lazdonas pagasts, Madonas novads, kadastra numurs 7066 001 0056, daļām 0,2 ha platībā (turpmāk – Nomas objekts) mutisku īslaicīgas nomas tiesību atkārtotu izsoli ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt Nomas objekta nomas maksas sākumcenu – 4 000,00 EUR (četri tūkstoši *euro*, 00 centi), papildus aprēķinot PVN.
3. Apstiprināt izsoles noteikumus. (pielikums).
4. Uzdot Pašvaldības īpašumu iznomāšanas un atsavināšanas izsoļu komisijai veikt Nomas objekta izsoli un apstiprināt izsoles rezultātus.
5. Nekustamā īpašuma pārvaldības un teritoriālās plānošanas nodaļai, pamatojoties uz apstiprinātiem izsoles rezultātiem, organizēt īslaicīgas nomas līguma slēgšanu ar nomas tiesību ieguvēju.

*Pielikumā: Izsoles noteikumi*

Domes priekšsēdētājs A. Lungevičs

*Vucāne 20228813*